

gloss. 4. & l. 75. gloss. 4. tit. 18. part. 3. Gomez lib. 2. var. capite 3. numero 13. Molin. tract. 2. disput. 497.

25 Et an damnum in re locata eveniens, & quando conductor prestare teneatur, l. 7. tit. 8. part. 5. Gomez lib. 2. var. capite 3. num. 21. Riccius p. 1. collect. 68. & 182. & p. 6. collect. 2123. Barbosa voto 126. num. 60 Ciriaco contrav. 229 234. 431. & 459. Diana tom. 6. tract. 3. resolut. 61.

Et qui si omnino res pereat, l. 8. tit. 8. part. 5. Gomez, Barbosa & Diana ubi proximè, Ciriaco. contrav. 260. ubi quod circa id valeat pactum, & contr. 452. & 459.

Et quid si suâ culpâ res pereat, & an sine ea periisse præsumatur? Gom. dict. lib. 2. var. capite 3. numero 22.

Et ex qua culpa locatori teneatur? Molina tract. 2. de justit. disp. 494.

Et quid si à conductore conductæ rei periculum nuntietur? Gomez ubi proximè, numero 21. Ciriaco contrav. 431.

26 Et quomodo colonus fundum colere debeat, & ad quid teneatur, si malè fecit? l. 5. 7. & 12. tit. 8. part. 5. Surd. decis. 131. Ciriaco. contrav. 229.

27 Et an de culpa, & de qua locatori teneatur? Surd. decis. 86. Molina tract. 2. de just. disp. 494. Diana tom. 6. tract. 3. resolut. 119. & 120. ubi an de incendio teneatur?

28 Conductor, seu colonus, ante finitum conductionis tempus, à re conducta discedere nequit. Suprà, hoc verbo, numero 21. in fine.

Et an ab ea discedere possit, locationisque contractui stare non teneatur, si conductæ res à domino alienetur? Surd. decis. 52.

29 Conductor seu colonus, finita locatione, locatam rem locatori reddere tenetur, & si usque ad sententiam reddere distulerit, dupli præstatione punitur. l. 18. tit. 8. part. 5. l. 12. tit. 10. part. 7. Gomez lib. 2. var. capite 3. num. 5. Riccius part. 1. collect. 18. Molina tract. 2. de just. disputatione 498.

Et quibus uti remediis locator possit, ad locatam rem evacuandam, vel quibus defendi contra id conductor possit? Gomez lib. 2. var. capite 3. numero. 5. Vela dissert. 12. à numero 21. Menoc. de recuper. possess. remed. 11.

Et an domini exceptionem, quo minus rem restituat locatori conductor, refricare queat? Riccius p. 1. collect. 145. Faber de error. decad. 6. error. 5. Menoch. ubi proximè.

Et an si alteri prædium locetur, ipse præferatur? Jul. Capon. tom. 2. discept. 94.

Et an locator, finita locatione, sua autoritate conductorem in re conductæ expellere queat, l. 11. tit. 10. p. 7. Gomez lib. 2. var. capite 3. numero 6. Molina tract. 2. de just. disp. 498. Barbosa in l. 37. à numero 356. de judic.

Et quod sæpè inter injurias, ex loci indulgentia, & consuetudine, inquilinus detinetur. Senec. epist. 70.

Et an inquilinus ad evitandam evacuationem, reconductionem testibus probare queat? Riccius in prax. resolut. 625.

30 Conductor, seu colonus, an finita locatione, in re conductæ invitatus retineri queat? Riccius p. 7. collect. 2529. ubi quando possit? Vela dissert. 12. numero. 43. & dissert. 13. à numero 39.

31 Conductor, seu colonus, si post infinitam conductionem in re conductæ permaneat, an per alium annum mercedem, seu Pensionem solvere debeat, sive de tacita reconductione, l. 20. tit. 8. part. 5. Gomez lib. 2. var. cap. 3. numero 15. & seqq. ubi num. 4. quid si sit socius. Riccius p. 2. collect. 408. & p. 4. collect. 1052. & 2627. & p. 5. collect. 1543. ubi de ejus probatione, & part. 7. collect. 2898. Molina tract. 2. de just. disp. 498. Crespi observ. 45. ubi de reconductionis probatione. Narbona. in l. 10. gloss. 2. num. 25. tit. 6. lib. 1. Recop. Vela dissert. 12. Riccius in praxi resolut. 625. Menoch. lib. 3. præsumpt. 85. ubi de reconductione. Senec. epist. 70. Sic veteres inquilinos indulgentia loci, & consuetudo etiam inter injurias detinet.

Et an ex veteri conductionis instrumento exequutio-
D. de Castejon. Alphab. Jurid. Tom. II.

nem locator pro pensione anni sequentis exigere possit? Gomez in l. 64. Taur. num. 6. vers. Item, & lib. 2. var. capite 3. numero 17. Vela dissert. 18. numero 35.

Et an denunciare debeat, vel ei nuntiari, ut reconductio cesset. Jul. Capon. tom. 1. discept. 94.

Et an pro ejusdem anni pensione, reconductionis virtute bona invecta tacite locator obligata habeat? Salg. p. 2. Labyr. capite 27, à numero 67.

Et de reconductione operum, & doctrinæ Menoch. lib. 2. de Arbitr. casu. 169.

Locatori conductor, sive colonus, pensionem solvere 32 debet, & quæ ei conductionis ratione prestare debeat, ipsique locatori competant. Gom lib. 2. var. cap. 3. num. 1. Molina tract. 2. de just. disp. 494.

Et quod pro pensione ei via executiva competit. Roder in. l. Post rem §. Item. est alius casus, el. 2.

Et quod pro eadem, & pro quibus aliis sunt ei con- 33 ductoris bona, in prædium rusticum, vel urbanum invecta, tacite hypothecata, l. 5. tit. 8. part. 5. Molina tract. 2. de just. disput. 497. Riccius p. 1. collect. 17. & p. 4. collect. 1045. Marefcot. lib. 2. var. capite 118. Robert. lib. 5. rer. judicat. cap. 19. fol. 129. B. Faber. de error. decad. 58. & 59. & decad. 60. error. 5. & seqq. & decad. 61. per toto. Noguerol. alleg. 1. num. 85. Olea de cess. tit. 4. quest. 4. numero 2. & 3. Menoch. lib. 2. de Arbitr. casu. 441. ubi quando invecta censeantur? Giurba observ. 93.

Et an quæ sunt venalia, sub ea contineantur? Mencha- ca lib. 3. usufreq. capite 54.

Et an bona minoris? Cevall. Comm. quest. 132.

Et an bona subconductoris? Cevall. Comm. quest. 152. Gomez lib. 2. var. cap. 3. num. 1. Noguerol alleg. 1. num. 89. & seq.

Et locator possessoria remedia habeat, ad prædictarum rerum adipiscendam possessionem? Olea tit. 6. de cess. quest. 5. numero 19.

Et an pluribus ejusdem rei existentibus conductoribus, quis eorum in exactione, & prædicta obligatione præferatur? Faber de error. decad. 59. error. 1. & seqq.

Et quod fundi dominus, seu locator, pro pensione tacita etiam hypothecam in ejus fructibus habet. Riccius p. 4. collect. 1066. Faber de error. decad. 61. Olea tit. 6. de cess. quest. 2. numero 16.

Et an hæc in cessionarium ejus transeat? Olea ubi proximè.

Et de jure quod locator in his fructibus habet, & quid si à colono subtrahantur? Faber de error. dict. decad. 61. per tot.

Et an si conductor alteri conduxit, priori locatori fructus sint obligati? Gomez lib. 2. var. capite 3. num. 12.

et quibus præferatur dominus fundi locati ad fructus, vel pascendum? & an mutuanti ad seminandum? Giurba observat. 93. & 103.

Conductoris socium an locator convenire possit? Carleval. tit. 3. de judic. disput. 10. à num. 4. Salg. p. 2. Labyr. 34 capite 26. à numero 73.

Dominus prædii locati, an contra conductorem, qui ab alio conducit, pro pensione agere possit, & quando 35 contra locatorem? Leon decis. 89.

Locator an ante finitam locationem, & ex quibus causis conductorem in re conductæ expellere possit? l. 5. & 36 6. tit. 8. part. 5. Covarruv. Pract. capite 30. num. 3. & lib. 2. var. capite 15. num. 4. Gomez lib. 2. var. capite 3. num. 6. ubi ex quibus causis. Garcia de expens. capite 14. Moline tract. 2. de just. disp. 499. Castillo tom. 6. contrav. capite 137. Cujac. in capite 2. & seqq. de locato.

Et an ex eo, quod pensionem non solvat. Covarruv. in rub. de testam. p. 2. num. 33. & 37. ubi quid sit promissum non expellere. Gomez lib. 2. var. capite 3. num. 6. Barbosa in l. 37. à numero 356. de judic.

Et an propter absentiam? Menoch. de Arbitr. lib. 2. casu. 79.

Et an subconductor, ex eo quod primus conductor non solvit, expelli possit? Gomez lib. 2. var. capite 3. num. 12.

D 2. Et