

De las labores, è particiones. 31
haya de consuno (a) con otros que no sea partida : ò si fuere partida è no lo supieren, dele otro tanto de tierra, è tan buena como la que han de consuno : è si no lo diere, y parta aquella tierra, y la labor, è cada uno dé su parte de la costa. (b) E si alguno vendiere, ò cambiare, ò diere tierra agena à otro, que no supiere que es agena, è aquel recibiêre, ò pusiere viña en ella, ò arboles, ò ficiere otra labor, y el dueño lo supiere, è lo no contradixere, (c) ò fuere

Ley II. En qué manera deben partir los herederos la heredad que heredáren.

SI algunos herederos, ò compañeros, hobieren alguna cosa de consuno que se no pueda partir (e) entre ellos sin daño, asi como siervo, ò bestia, ò forno, ò

bet locum cum scienter plantatur in alieno: ut d. §. ex diverso, in fi. vel etiam ignoranter, si arbor, vel vinea radices egit, ut dixi lex tamen Regni, 3. Part. tit. 28. l. 44. dicit, quòd tunc cedunt solo arbores per alium mala fide plantatæ, si radices egerint, cui legi standum est.

(a) **DE CONSUNO.** Quia non socij negotia gero, sed propriam rem tueor, & nascitur ex hoc actio communi dividundo propter impensum in re communi: *ut ff. communi divid. l. si quis, potest tamen ædificans, vel plantans prohiberi per socium ne ædificet: ut l. Sabinus, ff. eod. tit. quia in re communi est potior conditio prohibentis: ut ibi, & extra de reg. jur. cap. in re communi, lib. 6. licet fallit in casibus ibi notatis, & in glos. singulari dict. l. Sabinus.*

(b) **SU PARTE DE LA COSTA.** Est notandum ad hoc, quòd faciens expensas utiles in re aliena potest retinere rem, donec expensæ à domino solvantur: *ut in l. si in archa cum seq. ff. de condit. ind. & istud jus retinendi propter expensas transit in singularem successorem: ut est casus in l. hoc iudicium, §. impendium, vers. sed & his, ff. de eo qui certo loco.*

(c) **NO CONTRADIXERE.** Est tamen notandum, quòd contradictor debet esse justus, & talis qui justa ratione facit se adversarium: *ut l. 1. C. de inge. manu. & ibi Bald.*

(d) **RECIBIÓ.** *Concord. secund. Epis-*

cop. l. adeo, §. pe. in fi. ff. de acquir. re. domi. & 3. Part. tit. 28. l. 41. & vide circa hanc l. quòd not. Bal. in auct. excipitur, C. de bonis quæ libe.

ADDITION.

Concuérda con esta Ley, la Ley 10. tit. 15. de la 6. Partida, que dispone, que si la heredad comun se puede partir, è por ello no se menoscaba, que la puede partir: pero si partiendose mucho se menoscabase, que en tal caso debe mandar que el uno la baya, è pague al otro, ò otros en dineros: è la dicha Ley dispone la forma que el Juez ha de tener en partir los bienes ò heredades comunes: è vey la Ley 2. del dicho tit. que es singular Ley en el caso.

(e) **S**I ALGUNOS, NO SE PUEDA PARTIR. Quando ergo divisio est difficilis, & penè impossibilis, vel commodè fieri non valet: *habet locum ista l. concord. l. si famil. hæc. & l. ad officium, §. cum autem, C. communi divid. à qua l. habuit ortum ista l. & à l. Neratius, §. cum de usufruct. ff. communi div. & 6. Part. tit. 16. l. 10. Item, nota circa materiam hujus legis, quòd qui quotam partem in bonis defuncti prætendit habere non de singulis rebus, sed facta omni divisione per sortes continget: ut l. 2. C. quando, & quibus quarta pars, quòd contra pessimos, & malevolos cohæredes, qui propter unius minimam portionem,*