pesada [a] o medida, que es del vendedor el peligro. Pero si rafezassen, o encaresciessen, en aquel lugar, las otras cosas, q̄ fuessen a tales como aq̄lla, la mejoria, [b] o el menoscabo que auiniesse por esta razon seria del comprador tan solamente.

¶ *Ley. XXV. Aquiē pertenesce el pro, o el daño de las cosas q̄ se suelē cōtar, o pesar, o medir, quando las vēde a vista si se empeorā, o si se mejoran.* Viene alas vegadas, q̄ algunas delas cosas q̄ se podriā pesar, o medir, q̄ las vēden los omes ayūtadamēte a vista, nō las pesando, nin las midiendo, assi como quādo vēde vn ome a otro el vino de alguna bodega: o el olio de algūd almazē, o la vua de alguna viña, o otra cosa semejante. E porende dezimos, q̄ despues que el comprador e el vēdedor se auienen [c] enel precio sobre alguna delas cosas sobredichas, o otra semejante dellas faziendo la vendida a vista, [d] assi como sobre dicho es, que si despues desso, se pierde, o se menoscaba, o encaresce la cosa que es assi vendida, que la pro, o el daño, es del comprador tan solamente.

¶ *Ley. XXVI. A quien pertenesce el pro o el daño delas cosas que se vēden so condicion si se mejoran, o se empeoran.* Condicion seyendo puesta enla vendida, si la cosa q̄ es assi vendida se empeorasse, o se mejorasse ante q̄ la cōdicion sea cūplida, estonce el daño de aquel empeoramiento, o la pro, pertenesce al comprador. [e] Mas si la cosa se perdiesse, o se destruyesse toda, por qual manera quier, el daño seria del vendedor, maguer se cumpliesse la cōdicion despues. Otrosi dezimos, que si fiziessen algunos, vendida so condicion, e ante que fuesse cumplida se muriesse el comprador, o el vendedor, ambos, o qualquier dellos, si despues que fuessen muertos se cumpliesse la condicion, valdria la vendida [f] e serian tenudos los herederos dellos, dela auer por firme.

¶ *Ley. XXVII. Aquien pertenesce el daño dela cosa vendida, quando por tardança dela non entregar el vendedor se empeorasse.* Tardança faziēdo el vendedor de dar e entregar la cosa al cōprador quel vendio, despues que fuessen auenidos en el precio, si el comprador le afrontasse, ante testigos, que le diesse aquella cosa que auia comprado del: e que recibiesse el precio [g] della, combidandolo con el, e mostrando gelo: [h] si el vendedor estonce nō le diesse la cosa, e despues desto se perdiesse, o se empeorasse, seria el peligro del vendedor, porque es en culpa, por razon de tal tardança. [i] Pero si despues, desto quisiesse el vendedor, dar la cosa al comprador, ante que fuesse perdida, nin menoscabada: e el que la comprasse, tardasse: que la non quisiesse recebir: si despues desso se perdiesse, o se empeorasse la cosa estonce seria el peligro del comprador, por que la tardança postrimera, [k] auino por su culpa.

---

a ¶ *Ante que sea pesada.* Intellige nisi per emptorem steterit quo minus metiatur vel appendatur, vt in.l.si p emptorē.ff.de peri. & commo.rei vēdi. & in.l.2.C.eo. nā si emptor est in mora eius est periculū.

b ¶ *La mejoria.* Ista.l.est valde singularis in hoc & eam habui de facto ī causa ardua & nō ita bñ hoc reperiť expssum de iure cōi licet Paul. de Castr. in.l. sicut. C. de actio. empti. per illā. l. hoc idem dicit qđ hic habetur, scilicet, quòd licet venditio vini, vl frumēti fiat ad mensuram & mensuratio adhuc nō sit facta: licet añ mēsuration periculum nō pertineat ad emptorem: quia quo ad hoc vēditio non dicitur perfecta tamen quoad augmentum vel diminutionem pretii cēsetur perfecta & sic si pretium postea diminuatur nihilomin⁹ emptor teneatur soluere pretium conuentum & si augeatur non teneať plus soluere quàm cōuenit & augmentum sit lucro emptoris, nō tamen hoc ita bene probatur in illa.l. sicut in ista: ideo tene multum menti.

¶ *Lex. 35.*

* Illa q̄ sine pōdere vel mensura venduntur vt fructus vnius vineæ, vel totum vinum penus, vel vasis: damnum vel lucrum spectat ad emptorem etiam ante traditionem. h.d.

c ¶ *Se auienen.* Licet non fiat degustatio quia est venditio in specie. vt in.l.si vina. in princip. ff. de peri. & cōmo. rei vend. & eo. titu. l. si quis vina. vbi glo. & Alberi. nisi actum fuisset de degustatione.

d ¶ *A vista.* Id est non ad mensuram. vt suprà dixi ibi non las pesando, ni las mediendo, & sic per istam. l. videtur destrui dictum Bald. in.l.sicut. C. de actio. emp. de quo dixi suprà in.l. proxima in glo. r.

¶ *Lex. 26.*

* Rei venditæ sub conditione damnum & lucrum pendente conditione pertinet ad emptorem, nisi deterioratio totam rem absorbeat. Præterea si contrahentes decedant conditione pendente & postea conditio existat: hæredes obligantur adimplere contractum sicut defunctus si viueret. h.d.

e ¶ *Al comprador.* Intellige si conditio aduenit non alias, vt hic colligitur, & in.l. necessario. in princip. ff. de peri. & commo. rei vendi. vnde ista.l. sumpta est.

f ¶ *La vendida.* Quasi iam contracta emptione in preteritum. vt in.d.l. necessario. in princi. & habetur ac si pure contractus factus fuisset. l. potior. & l. qui Balneum. ff. qui potio. in pigno. habe. & l. 32. titu. 13. infrà ead. parti. vbi vid. quæ dixi.

¶ *Lex. 27.*

* Si venditor est in mora rem tradendi & oblato pretio per emptorem noluit rem tradere, periculum est venditoris: nisi postea eo moram purgante emptor recipere recusset. h.d.

g ¶ *El precio.* nō em̄ tenet vēditor ad traditionē rei nisi pri⁹ offerať sibi p̄ tiū. vt hic, & l. iulian⁹. §. offerri. ff. de acti. emp. & eo. tit. l. q̄ pēdētē. & l. ædiles. §. fin. quod intelligesi venditor de hoc opponat nam si nō opponat bñ cōpetit actio exempto: & p̄ interpellationem emptoris petentis rē sibi tradi constituetur ī mora, secūdū Bal. in.l.1.col.3. ¶ si quęro quid si est legatus. C. de vsur. & fructi. legato. & ī l. si traditio. colū. 3. C. de acti. emp. & in.l.2. C. d' his q̄ sub modo. & in.l. vniuersa. C. de preci. impera. offer. & tenet Alexā. contra fulgo. ibi in.l. filiæ licet. C. de colla. Iaso. in.l. iuris gentiū, in princ. 3. notabili. ff. de pact. sed licet docto. isti ita teneant tamē saltī respectu cōstituēdi vēditorē in mora ego crederē veriorē opin. fulgo. q̄ nouissime tenet Deci. cōsi. 421. & in.d.l. filię licet q̄ mouent pōderantes ¶ bū offerri q̄d ꝓprie dicit q̄n nō petit à parte, vt no. gl. in clemē. sæpe. in ¶ b. necessario. de ¶ b. sign. & qa tex. in.d. §. offerri dicit q̄ & si partē p̄tii offerat nōdū exēpto actio est, ego etiā pōdero ¶ bū hui⁹ nr̄ę. l. cū dicit cōbidādo cō el, q̄d ¶ bū est magis clarū vt nō requirať q̄ aliq̄d à vēditore excipiať seu apponať, & hoc etiā vult Petr. de Ancha. cōsi. 331. incipit visis diligēter. ista em̄ gerūdia cōbidādole e mostrādo gelo, denotāt cōditionē. l. si tu ex parte. ff. de aqren. hære. vbi glo. & Bart. & sic nō aliter vēditor dicatur morosus nisi sibi offeratur pretium. vt hic habetur, Secundo intellige nisi fides esset habita de p̄tio dato termino ad solutionē, nā tūc cū venditor teneať tradere & ex quo dedit terminū solutioni nō ꝓcedet. dispositio. d. §. offerri, neq; quod hic habeť imò ex sola interpellatione absq; oblatione pretii constitueretur venditor in mora, ita est de mēte. Paul. de Cast. in.d. §. offerri facit. l. 1. & l. venditi. C. de actio. emp.

h ¶ *Mostrando gelo.* Nō ergo req̄riť q̄ actualiter pri⁹ soluat q̄ res sibi tradať vt hic vides. Sed q̄d fiet si nō confidūt de se q̄a neq; emptor vult soluere p̄tiū nisi res sibi tradať neq; vēditor tradere rē nisi sibi pretiū soluať? dic vt ꝓ Specu. titu. de seq̄s. pos. & fruct. in ¶ si. fi. q̄ vult q̄d res seq̄straťr p̄tio numerato vel oblato realiter. q̄d intellige vt emptori sit cautum q̄ res sibi tradať sed respectu constituendi venditorē in mora sufficit q̄ interpelletur & fiat oblatio, vt hic dicitur.

i ¶ *Tardāça.* Adde. l. cū ītēr. C. de peri. & cōm. rei. vē. & l. q̄ si neq;. ff. eo.

k ¶ *Tardança postrimera.* Adde. l. illud. ff. de peri. & cōmo. rei vendi. & l. si

(c) 2010 Real Academia de Jurisprudencia y Legislación