

- a *Defazerla sana.* Adde. l. i. C. de euictio. vbi glo. & docto.
 b *Toda la heredad.* Idem si prodimedia vel alia parte cum tota hereditas esset vendita. vt in l. quod si nulla. ff. de here. vel actione vendi.
 c *Almoxerifadgo* vi. l. 25. titu. 9. parti. 2.
 d *Alguna cosa señalada.* Quid si euinceretur aliqua pars territorij cui

i^o gabellę sūt vendite vide- tur quod tūc agere possit de euictione ex eo q̄ notat Ange. p. tex. ibi in autē. vt determina. sit nume. clerico in fi. colla. r. vbi dicit qđ sititio est vēdi ta gabella totius comitat^o pro certo pre- tio & cōtigit quod cōmita t^o multū aug- mētatur pro- pteruionem alteri^o territo rij q̄ debet au- geripensio p- rata augmen- tiemtori ga- bellarū, si er- go hoc est in augmēto idē a contrario in diminutione. l. secundūna- turā. ff. de re- gul. iur. & de isto dicto An- geli per illum tex. meminit feli. in. c. cum M. Ferrarien- sis de cōstitu. nume. 3. & fa- cit etiam pro hoc. l. si fundus. ff. loca. & sic quod dicit in ista. l. procedit quando sal- ua substantia territorij in quo consistunt gabellę venit aliqua dimi- nutio, quod patet ex verbis huius. l. ibi (q̄ saluē de aq̄llas rētas &c.) & facit etiam pro hoc quod not. Bal. in. l. licet. q. 3. ibi non a certi cor- poris qualitate. C. loca. intelligitur nāq; ita redditus emisit, si res in eodem statu permanferit. l. cum quis in prin. ff. de solutio. c. quēad- modum de iure iurā. l. quod seruus. ff. de condi. ob causam. c. ne quis arbitretur. 22. q. 2. & cum iste emptor teneatur ad quātitatē respec- tu certę speciei, perempta specie debet liberari. l. in naue faulpheli. ff. loca. & notatur in l. 2. C. de rescin. vendi. hinc dicit Ioa. de Imol. in l. cum mulier. la segunda. ff. solu. matrimo. q̄ si emptori gabelle au- feratur gabella pro futuro tempore quod non tenetur ad promissio- nem factā occasione, gabelle si absq; facto suo auferatur, in cōtra- riam partem facit ista. l. & l. i. C. de euictio. & quia de natura contra- ctus emptionis est, quod damnum & commodum ad emptorē per- tineat. l. i. C. de peri. & commo. rei vendi. id quod. ff. eo. tit. & s. eo. l. 23. & videntur isti emptores gabellarum emere futurū euentū qua- liscunq; sit. l. neque emptio. §. aliquando. ff. de contrahen. emptio. l. si iactum retis. ff. de actio. emp. & assimulantur isti usufructuarijs secundū Bal. in. l. 2. in fi. C. de verbo. significā. & sic quicunque euen- tus sustineri debet per eos. l. usufructu. & l. itē si fundi. ff. de usufructu. & facit etiam notabile dictum Bal. & Ange. in. lat. vbi. ff. de peti. he- re. & quā in hoc etiā adducit Decius consil. 4. Nihilominus tamen primam partē crederem esse veram si pars territorij euinceretur: nā teneretur venditor facere certum, sanum & integrum territorium cuius gabellas locauit, & de isto damno non pertinet ad emptorē per ea quę supra dicta sunt in primo loco & minus dubium esset si esset locatio gabellarum & non venditio. vt patet ex his quę not. Bar. in. l. 1. 2. oppo. C. de iure emphi. & qualiter cognoscatur an sit venditio vel locatio. vi. per Bar. in. l. cotem. §. qui maximos. ff. de pu- bli. & vestig. & in sua disputatione incipienti publicanus: & Paul.



I alguno que fuesse estable- cido por heredero, vdiessē a otro todo el derecho q̄ auia en los bienes, e en la heredad, de aq̄l que le establescio por su herede- ro: maguer acaezca, despues que a tal cō- prador como este vençā por iuyzio, al- guna cosa señalada de los bienes, con to- do esso tal vendedor nō es tenuto de fa- zer la sana^a aquella cosa señalada de los bienes q̄ le vencieron. Mas si por toda la heredad^b le vencieren, tenuto seria entō- ce de fazerla sana la heredad, o de pechar le el precio q̄ rescebio por ella, cō todos los daños, e los menoscabos. Esso mis- mo dizimos que seria si algund ome cō- prasse todas las rētas de algund almoxa- rifadgo^c, o de alguna heredad q̄ maguer lo vēciesen en iuyzio por alguna cosa señalada^d q̄ saliesse de aq̄llas rentas que nō seria tenuto el vēdedor de la sanear, nin dela descōtar. Pero si por todas las rē- tas le vēciesen, o por la mayor parte de- llas, entōce tenuto seria de gela sanar, o de tornarle el precio, cō todos los daños e los menoscabos q̄ ende vinieron.

¶ Ley. XXXV. como aquel que vde naue, o casa o cabaña de ganado, la deue fazer sana.

de castr. in. d. §. qui maximos.

¶ Lex. 35.

* Venditor, domus, nauis, vel gregis, tenetur etiam de euictione partis. h. d.



Aue^c o casa, o cabaña de oue- jas o de otra cosa semejāte vē- diendo vn ome a otro, cō las cosas que le pertenescen, si venciessen al comprador en iuyzio, por alguna cosa f^e señalada de aquellas, tenuto es el vēde- dor de fazerle sana^f al cōprador aque- lla cosa señalada, como si le venciessen por toda la cosa principal sobre que fue fecha la vendida.

¶ Ley. XXXVI. por quales razones nō es tenuto el vēdedor de fazer sana la cosa al comprador.



L vendedor segund de fuso di- ximos^g, es tenuto de fazer sa- na la cosa quel vendio al com- prador, o de tornar el precio, con todos los daños, e los menoscabos quel vinie- rō ende si gela nō āpara. Pero ē casos ya, en q̄ nō seria assi. El primero es si tardo tātō^h el cōprador de gelo fazer saber, q̄ abriessē en iuyzio los dichos delos testi- gos q̄ fuerē aduchos en el pleyto q̄ ouies- sen mouidosobre ella. El segūdo si la co- sa metiessen en mano de auenidoresⁱ sin sabiduria, e sin mādado de aq̄l q̄ gela vē- dio, e los auenidores diessen la sentencia contra el. El tercero es, si por su culpa se- perdiessē la tenēcia^k dela cosa q̄ le fuesse

e *Naue.* Prose- quitur dicta Azo. C. de euictio. in sum- ma. versicu. pro quibus rebus.

f *Sana.* Adde l. naue. & l. vac- cę. ff. de euict. & l. eū qui. ff. de vsucapio. & per istā. l. videtur repro- bari dictū Al- berici in. l. 2. ad. fi. C. de eu- ctio. vbi dicit q̄ si vēdidisti gregem decē mouiū & vna euincatur qđ tunc quia vna euicta nō re- manet greg. (cum greg re- quirat decem oues) tunc de- betur euictio si tamen. xx. oues vderē vna vel pluri- bus euictis, quia remanet greg non age- tur euictio- ne gregis no- mine allegat. l. 1. & l. 1. fe- quen. ff. de rei- vendica.

De isto casu vi. Ant. Tomo. 2. Varia. Re- n. 43. & ff. Decin

¶ Lex. 36.

* Ponit casus in quibus emptor re euicta, non habet recursum contra venditorem.

g *De fuso diximos.* supra eo. l. 31.

h *Si tardo tanto.* vi. quę dixi in. l. 31. supra eo.

i *Auenidores.* Adde. l. si dictum. §. si compromissero. ff. de euictio. & idem dicit Bar. ibi si iniudicem non suum consenserit seu iurisdic- tionem proroget cum nulla necessitate hoc faciat. limita, nisi ex forma statuti cogeretur ad compromittendum secundum Bar. ibi- dem, & Bal. in. l. i. colu. 2. C. de peri. & commo. rei vendi. qui etiam di- cit quod tunc debet citari venditor cum arbitro eligatur quia in ele- ctione arbitri quodammodo pendet status totius quæstionis. Limi- ta etiam secundum Bal. in. l. libera. C. de senten. colu. 3. si ego denun- tiaui venditori, vt causam defenderet corā arbitro seu daret instru- mēta causę ad defendendum & ipse noluit seu non fecit mihi bo- num ius. nā tunc poterit agi ex empto ad interesse. & ita intelli- git dictum glo. in. d. §. si compromissero, & ista limitatio potest pro- cedere ex his quę dixi. §. eo. l. 3. in glo. mag. post Bal. in. l. i. C. de peri. & commo. rei vendi. ita intelligendo. d. Bal. in. d. l. libera. Limi- ta etiam nisi in instrumento venditionis esset dictum quod quali- tercunq; & quomodocunq; res euinceretur teneatur de euictio- ne glo. nota. in. l. cum pœna. ff. de arbi. Bal. & Imol. in. l. si domus. §. de euictione. ff. de lega. r. Alexan. consil. 4. volu. 3. colu. 1.

k *La tenencia.* Adde. l. si rem quam. §. r. ff. de euictio. & videtur intelli- gendum, si ex amissione possessionis inferatur quod perdere de- beat ius agendi super proprietate, vt in casu. l. si quis emptionis. §. i. C. de præscrip. 3. o. vel. 40. anno; non aliās. & hoc videtur de mente Bal. in. d. l. si rem. vel si aliās possessionis amissio fuisset causa non obtinendi super proprietate, vt si causa erat dubia. c. ex literis, de probatio. regula. cum sunt partium. de reg. iur. lib. 6.

et in additō